

# Borgerinfo og afslutning af separatkloakering i skel

v/ Anja Sloth Ziegler og Kristian Skov Lilkær, Aalborg Forsyning

Kloakmesterdag 8. februar 2023

# Separatkloakeringsprojekt – fra start til afslutning

- Faser: ansvarlige, kontakt (hvem, hvordan?)
- Borgerinfo: Hvornår, hvordan og hvilke info modtager borgerne vedr. separatkloakering?
- Stiketablering: anlægsteknisk

## 3 overordnede faser

- Fase 1 – Aalborg Kommune



Aalborg Kommune, Spildevandsplanmyndighed



Aalborg Kommune, Miljømyndighed

- Fase 2-3 – Aalborg Forsyning



Aalborg Forsyning, Planlægning



Aalborg Forsyning, Projektering/Bygherre

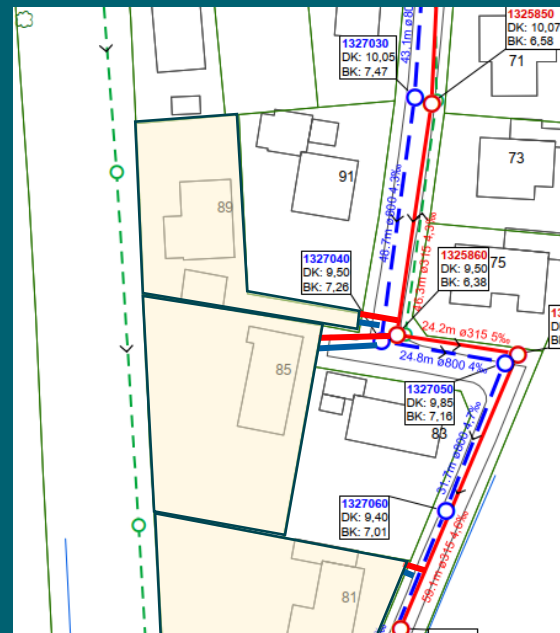
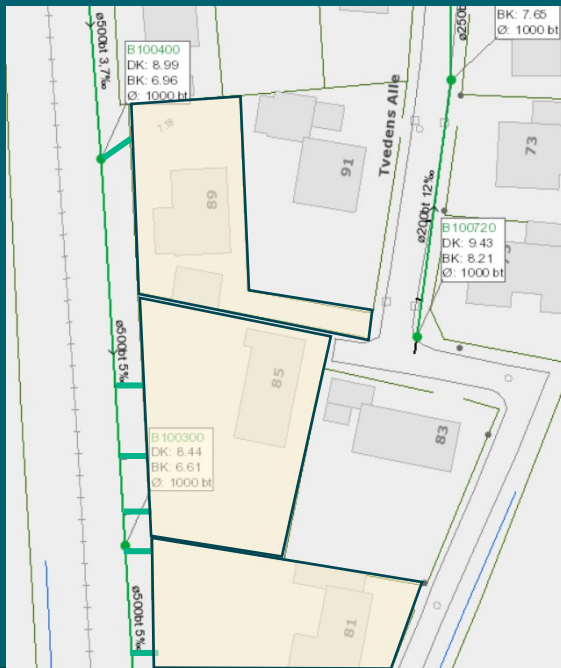
# Fase 1 – udpegning (Aalborg Kommune)

- Områder der tages med i Spildevandsplanen + områder der får tidsfrist
- Orientering af borgere



# Fase 2 – planlægning (Aalborg Forsyning, Kloak)

- Fastlægge ledningstraceer, placering af pumpestationer og regnvandsbassiner
- Identifikation af ejendomme med forsyningsmæssige udfordringer
- Ændringer i tilslutningspunkt kan i nogle tilfælde være nødvendige af hensyn til bl.a. forsynings sikkerhed eller økonomisk ansvarlighed – horisontalt og vertikalt



Eksempel: Orienteringsbrev fra AaK Spv. planmyndighed til berørte grundejere

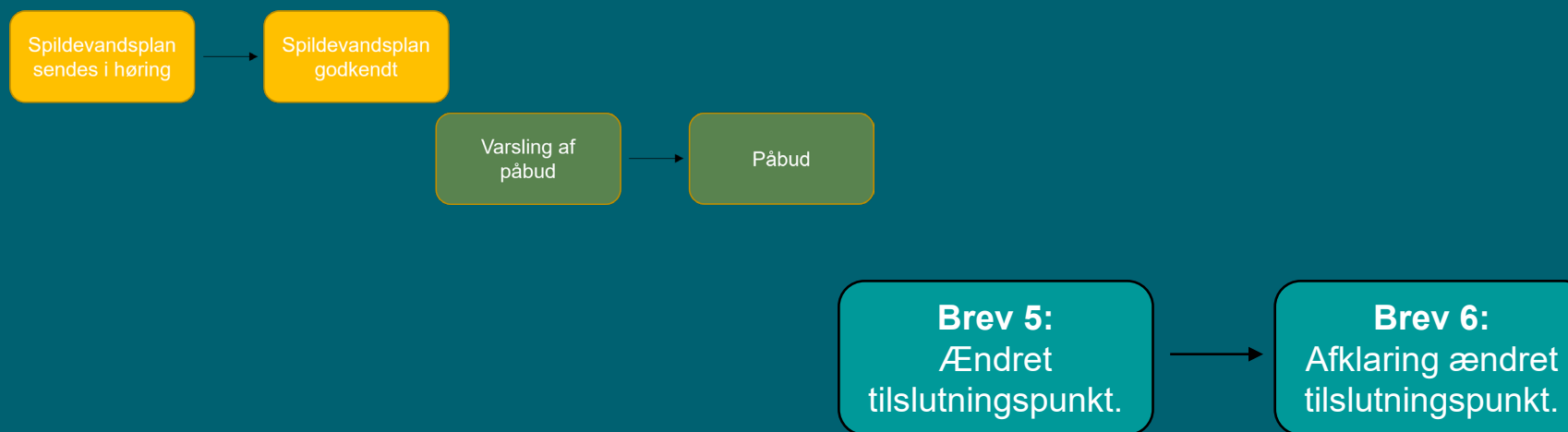
Af ændringsforslaget fremgår det, at din ejendom forventes at blive berørt ved at dit tilslutningspunkt til Aalborg Forsynings kloaksystem planlægges ændret. Som konsekvens heraf kan du først gennemføre den interne separatkloakering på egen grund, når Aalborg Forsyning har etableret de nye separate regn- og spildevandsledninger.

Eksempel: Orienteringsbrev (påbud) fra AaK Miljømyndighed til berørte grundejere

Af ændringen af spildevandsplanen fremgår det, at tilslutningspunkt for din ejendom til Aalborg Forsynings kloaksystem bliver ændret. Som konsekvens heraf kan den interne separatkloakering på grunden først gennemføres, når Aalborg Forsyning har etableret de nye separate regn- og spildevands-ledninger i Tvedens Allé og ført nye stik frem til matriklen.

# Fase 2 – planlægning (Aalborg Forsyning, Kloak)

Orientering af borgere – konkret:



Eksempel: Orienteringsbrev fra AF Planlægning til berørte grundejere



Når vi har endelig afklaring af, hvor og hvordan dine stik tilsluttes i fremtiden, vil vi kontakte dig igen, men indtil da er det vigtigt, at du:

**Inden du går i gang med separatkloakeringen på din grund, så kontakt Aalborg Forsyning for at få mere information om, hvad der er af planer for din ejendom, på:**

[tilslutning-kloak@aalborgforsyning.dk](mailto:tilslutning-kloak@aalborgforsyning.dk)

Hensigten med dette brev er at informere om ændringer, der har betydning for separatkloakeringen på din grund, så du undgår unødige udgifter til et system, der ikke passer med det fremtidige system i vejen.

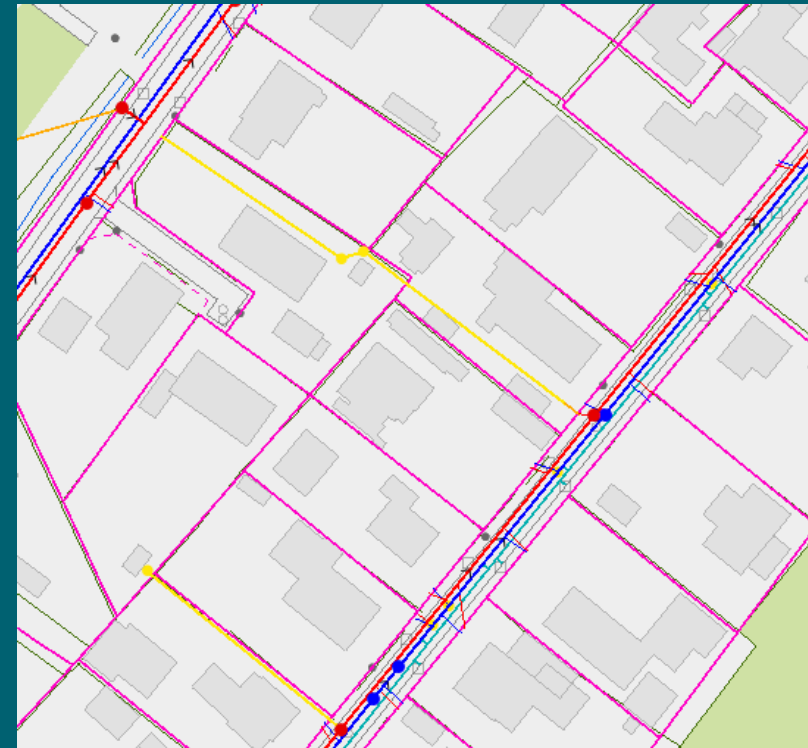
-  AaK Spv.planmyndighed
-  AaK Miljømyndighed
-  AF Planlægning
-  AF Projektering/Bygherre

## Fase 2 – planlægning (Aalborg Forsyning, Kloak)

- Hvornår bør i som kloakmestre tage fat i Aalborg Forsyning, Kloak?
  - Ledning over privat matrikel
  - Fællesprivat anlæg
  - Baggårdsledning
  - ...

## Fase 2 – planlægning (Aalborg Forsyning, Kloak)

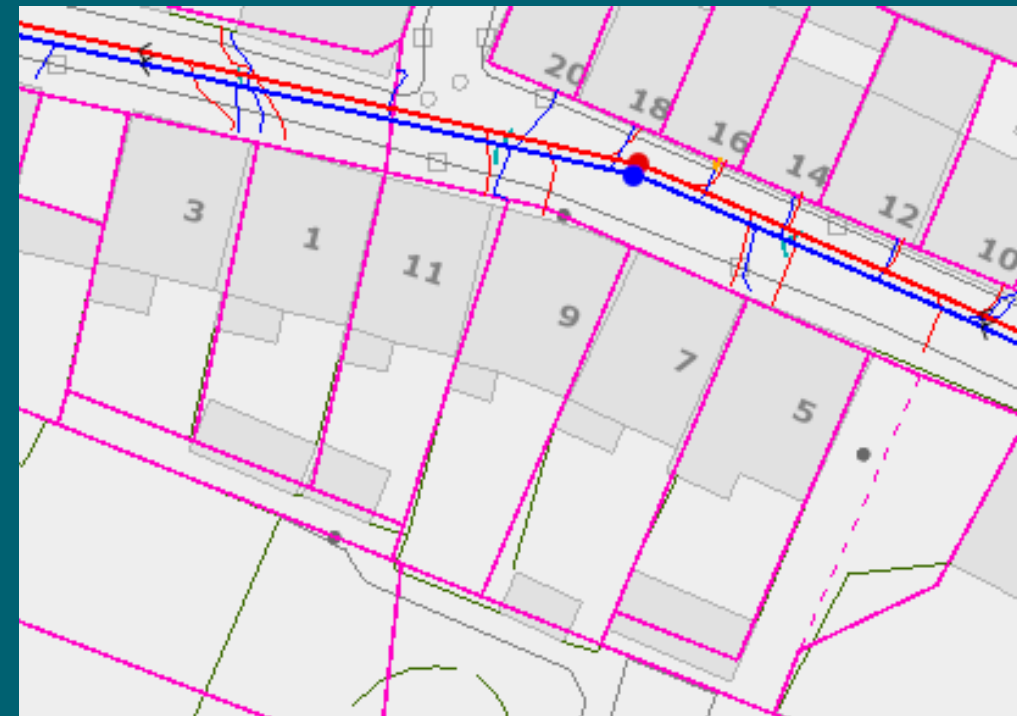
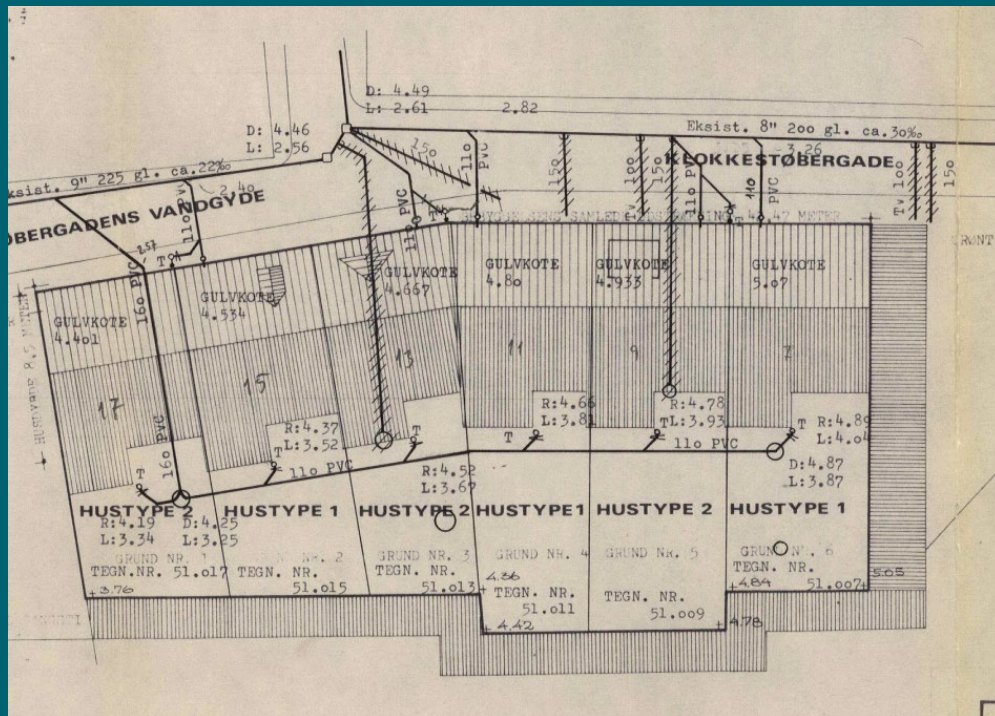
- Hvornår bør i som kloakmestre tage fat i Aalborg Forsyning, Kloak?
- Eksempler...





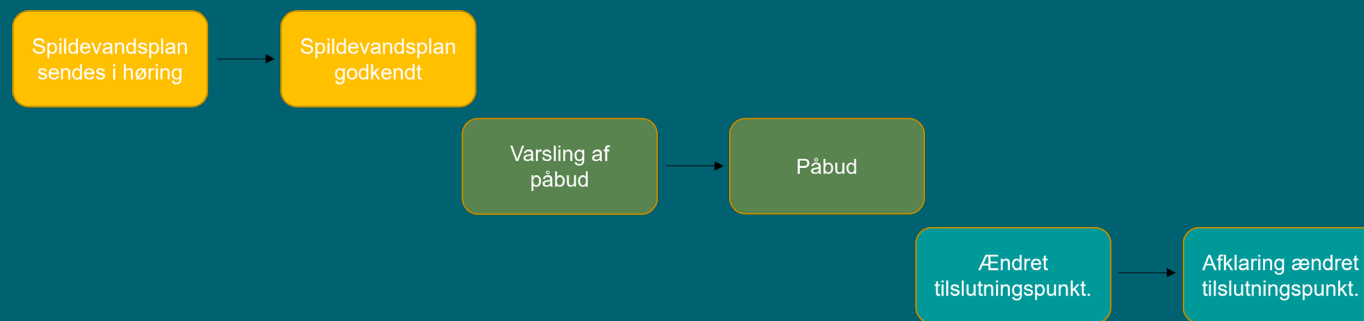
# Fase 2 – planlægning (Aalborg Forsyning, Kloak)

- Hvornår bør i som kloakmestre tage fat i Aalborg Forsyning, Kloak?
- Eksempler...



# Fase 3 – projektering og udførelse (Aalborg Forsyning, Kloak)

Orientering af borgerne –før og under udførelse:



-  AaK Spv.planmyndighed
-  AaK Miljømyndighed
-  AF Planlægning
-  AF Projektering/Bygherre

**Brev 7:**  
Forundersøgelser

**Brev 8:**  
Byggelovens §12

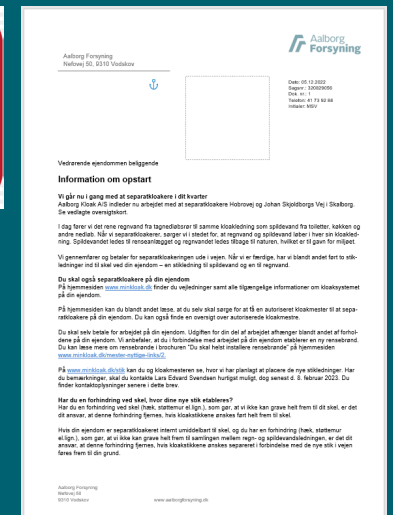
**Brev 9:**  
Opstart (stik)

**Brev 10:**  
Vi er færdige

# Fase 3 – projektering og udførelse (Aalborg Forsyning, Kloak)

- Der igangsættes en informationsplan for alle vores kloakprojekter. Borgerne modtager typisk første brev 6 mdr. inden anlægsstart

- Information omkring forundersøgelser (ca. 6 mdr. inden anlægsstart)
- Information omkring Byggelovens §12 (ca. 2 mdr. inden anlægsstart)
- Information omkring opstart (ca. 2-4 uger inden anlægsstart)



Dato: 02.02.2023  
Sagsnr.:  
Dok. nr.:  
Telefon:  
Initialer: KTS

## Vi går nu i gang med at separatkloakere dit kvarter

Aalborg Forsyning indleder nu arbejdet med at separatkloakere dele af Skansevej og Nordre Skansevej samt ~~Korsagervej~~. Se vedlagte oversigtskort.

I dag fører vi det rene regnvand fra tagnedløbsrør til samme kloakledning som spildevand fra toiletter, køkken og andre nedløb. Når vi separatkloakerer, sørger vi i stedet for, at regnvand og spildevand løber i hver sin kloakledning, hvilket er til gavn for miljøet.

Vi gennemfører og betaler for separatkloakeringen ude i vejen. Når vi er færdige, har vi blandt andet ført to stikledninger ind til skel ved din ejendom – en stikledning til spildevand og en til regnvand.

### Du skal også separatkloakere på din ejendom

På hjemmesiden [www.minkloak.dk](http://www.minkloak.dk) finder du vejledninger samt alle tilgængelige informationer om kloaksystemet på din ejendom.

På hjemmesiden kan du blandt andet læse, at du selv skal sørge for at få en autoriseret kloakmester til at separatkloakere på din ejendom. Du kan også finde en oversigt over autoriserede kloakmestre.

Du skal selv betale for arbejdet på din ejendom. Udgiften for din del af arbejdet afhænger blandt andet af forholdene på din ejendom. Vi anbefaler, at du i forbindelse med arbejdet på din ejendom etablerer en ny rensbrønd. Du kan læse mere om rensbrønde i brochuren "Du skal helst installere rensbrønde" på hjemmesiden [www.minkloak.dk/mester-nyttige-links/2](http://www.minkloak.dk/mester-nyttige-links/2)

På [www.minkloak.dk/stik](http://www.minkloak.dk/stik) kan du og kloakmesteren se, hvor vi har planlagt at placere de to nye stikledninger. Har du bemærkninger, skal du kontakte Michael Rasmussen hurtigst muligt, dog senest 24. februar 2023. Du finder kontaktoplysninger senere i dette brev.

### Har du en forhindring ved skel, hvor dine nye stik etableres?

Har du en forhindring ved skel (hæk, støttemur el.lign.), som gør, at vi ikke kan grave helt frem til dit skel, er det dit ansvar, at denne forhindring fjernes, hvis kloakstikkene ønskes ført helt frem til skel.

Hvis din ejendom er separatkloakeret internt umiddelbart til skel, og du har en forhindring (hæk, støttemur el.lign.), som gør, at vi ikke kan grave helt frem til samlingen mellem regn- og spildevandsledningen, er det dit ansvar, at denne forhindring fjernes, hvis kloakstikkene ønskes separeret i forbindelse med de nye stik i vejen føres frem til din grund.

Det er dit ansvar at lave aftale vedrørende ovenstående med den tilsynsførende for kloakprojektet i god tid inden dine nye stik etableres.

Du kan læse mere omkring separatkloakering på din ejendom på vores hjemmeside [www.aalborgforsyning.dk/privat/kloak/separatkloakering/](http://www.aalborgforsyning.dk/privat/kloak/separatkloakering/)

Husk at du altid skal benytte en autoriseret kloakmester, når du ændrer på dit kloaksystem. Vi foreslår, at du allerede nu kontakter en autoriseret kloakmester for at få et overblik over, hvordan du separatkloakerer på din ejendom. Din kloakmester kan allerede nu separatkloakere din ejendom, inden vi har udført dine nye stikledninger. Du kan læse mere om, hvordan din kloakmester skal afslutte dine stikledninger i skel på vores hjemmeside <https://minkloak.dk/mester-tilslutning/4>.

Den autoriserede kloakmester skal være færdig med arbejdet på din ejendom og have fremsendt færdigmelding samt opdateret kloaktegning til Aalborg Kommune inden 31. december 2026.

### Hvornår udfører vi arbejdet – og hvad betyder det for dig?

Vi forventer at indlede arbejdet 13. februar 2023, og vi forventer at være færdige i udgangen af november 2023. Du kan finde information omkring projektet samt kontaktoplysninger på entreprenøren på [www.aalborgforsyning.dk/gravearbejder](http://www.aalborgforsyning.dk/gravearbejder)

Vi indleder arbejdet ud for Nordre Skansevej 7 - 9, herefter følger arbejder i Nordre Skansevej fra Rolighedsvej og mod øst samt Skansevej og ~~Korsagervej~~.

Arbejdet vil medføre trafikale ændringer i form af blandt andet afspærringer, samt adgangs- og parkeringsbegrænsninger. Der vil i hele perioden være adgang for gående. Arbejdet vil også indebære væsentlige gener i form af blandt andet støv, støj og rystelser. Vi opsætter vibrationsmålere, så vi kan overvåge og begrænse rystelserne.

Vi vil naturligvis bestræbe os på at begrænse generne mest muligt. Vi kan dog ikke undgå at forstyrre din hverdag.

Dette brev er kun fremsendt til ejerne af ejendommen, hvis du udlejer din ejendom, opfordres du til at informere lejer.

Mens arbejdet pågår i Skansevej vil busserne vil blive omdirigeret. Nærmere information følger, når arbejderne nærmer sig.

Det er vores erfaring, at omdeling af breve og pakker samt afhentning af affald i princippet fungerer normalt i de områder, hvor vi arbejder. Ved afhentning af dagrenovation skal du sørge for, at dine containere køres uden for det afspærrede område til [normal afhentningstidspunkt](#). Oplever du problemer med afhentning af dit affald, skal du kontakte Aalborg Renovation.

### Yderligere oplysninger og spørgsmål

Hvis du har brug for yderligere oplysninger eller har spørgsmål, er du meget velkommen til at kontakte Michael Rasmussen fra NIRAS på tlf. nr. 6040 5678 eller på e-mailadressen [mmra@niras.dk](mailto:mmra@niras.dk)

Venlig hilsen

Kristian Thaarup Skov  
Vand og Spildevand, Anlæg og Bygherre

Vedlagt  
Oversigtskort

# Information omkring separatkloakering

Du skal også separatkloakere på din ejendom

På hjemmesiden [www.minkloak.dk](http://www.minkloak.dk) finder du vejledninger samt alle tilgængelige informationer om kloaksystemet på din ejendom.



MinKloak.dk


Velkommen til MinKloak.dk

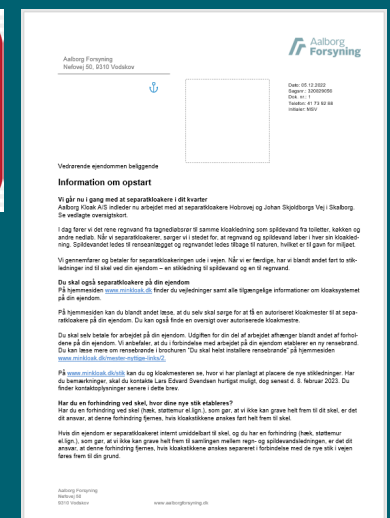
Her finder du oplysninger om kloakforhold på specifikke adresser i Aalborg Kommune - og andre nyttige oplysninger.

Indtast din adresse og se, hvilke oplysninger der er for din ejendom


Er du kloakmester?  
Som kloakmester kan du finde relevant information på [Kloakmestersiden](#)



Et samarbejde mellem  

Aalborg Forsyning  
Aalborgvej 50, 9100 Aalborg



Tele: 09 12 2020  
E-mail: [info@aforsyning.dk](mailto:info@aforsyning.dk)  
Tele: 09 12 2020  
Tele: 09 12 20 20  
Tele: 09 12 20 20

Information om opstart

Vedørende ejendommen pågældende

Vi går nu i gang med at separatkloakere i dit kvarter. Aalborg Kloak A/S indleder nu arbejdet med at separatkloakere Højrøvej og Johan Skjoldborgs Vej i Skalborg. Se vedlagte oversigtskort.

I dag foregår vi det rene regnrind fra tegneblødder til samme kloakledning som afløvsånd fra toiletter, køkken og andre nedløb. Når vi separatkloaker, sætter vi i stedet for et regnrind og afløvsånd labor i hver sin kloakledning. Afløvsånden løber til renseanlægget og regnrindene løber til renseanlægget. Højrøvej er i gang for rensning.

Vi gennemfører og betaler for separatkloakeringen i vejen. Når vi er færdige har vi blandt andet fort to indledninger ind til kælderen og en afløvsånd til afløvsånd og en til regnrind.

Du skal også separatkloakere på din ejendom

På hjemmesiden [www.minkloak.dk](http://www.minkloak.dk) finder du vejledninger samt alle tilgængelige informationer om kloaksystemet på din ejendom.

På hjemmesiden kan du blandt andet læse, at du selv skal sørge for at få en autoriseret kloakmester til at separatkloakere på din ejendom. Du kan også finde en oversigt over autoriserede kloakmestre.

Du skal selv betale for arbejdet på din ejendom. Udgiften for din del af arbejdet afhænger blandt andet af forholdene på din ejendom. Vi anbefaler, at du forhandles med arbejder på din ejendom, så du er sikker på, at du kan lade være om nødvendigt. Du kan læse mere om rensningsanlægget i broschyren "Du skal hente installere rensningsanlæg" på hjemmesiden [www.minkloak.dk/om-rensning/](http://www.minkloak.dk/om-rensning/).

På [www.minkloak.dk](http://www.minkloak.dk) kan du og kloakmesteren se, hvor vi har planlagt at placere de nye afløvsånder. Her du betaler arbejdet, skal du kontakte Lars Egeud Svendsen hurtigst muligt, dog senest d. 8. februar 2025. Du finder kontaktoplysninger senere i dette brev.

Har du en forhindring ved skel, hvor din nye afløvsånd skal sættes?  
Har du en forhindring ved skel (f.eks. sømme af stål), bør du gå til Aalborg Kommune, hvis du har en forhindring ved skel, er det vigtigt, at denne forhindring fjernes, hvis kloakledningen ønskes lagt helt hen til skel.

Hvis din ejendom er separatkloakeret internt umiddelbart til skel, og du har en forhindring (f.eks. sømme af stål), bør du gå til Aalborg Kommune, hvis du har en forhindring ved skel, er det vigtigt, at denne forhindring fjernes, hvis kloakledningen ønskes lagt helt hen til skel.

Hvis din ejendom er separatkloakeret internt umiddelbart til skel, og du har en forhindring (f.eks. sømme af stål), bør du gå til Aalborg Kommune, hvis du har en forhindring ved skel, er det vigtigt, at denne forhindring fjernes, hvis kloakledningen ønskes lagt helt hen til skel.

Aalborg Forsyning  
Aalborgvej 50  
9100 Aalborg

[www.aalborgforsyning.dk](http://www.aalborgforsyning.dk)



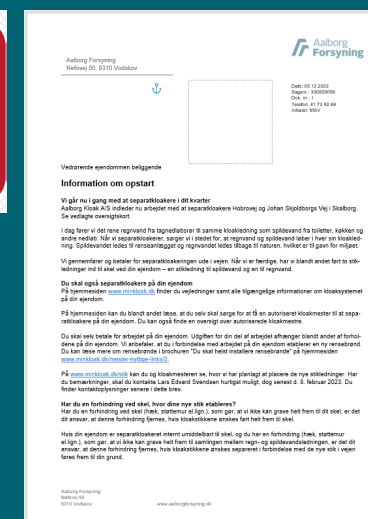
# Information omkring vores brochurer

Du kan læse mere om rensebrønde i brochuren ”Du skal helst installere rensebrønde” på hjemmesiden [www.minkloak.dk/mester-nyttige-links/2](http://www.minkloak.dk/mester-nyttige-links/2)

Brochurer

Har du problemer med kloakken, mangler du information om bundfældningstank osv., så findes svarene i brochurerne nedenunder

The screenshot shows an email header from Aalborg Forsyning, dated 05.12.2023, with the subject 'Information om opstart'. The main body of the email contains information about the start of the wastewater treatment plant, including details about the installation of separate sewerage systems and the importance of proper disposal of household waste. It also mentions that the system will be operational by the end of the year and provides contact information for further assistance.

Dato: 02.02.2023  
Sagsnr.:  
Dok. nr.:  
Telefon:  
Initialer: KTS

## Vi går nu i gang med at separatkloakere dit kvarter

Aalborg Forsyning indleder nu arbejdet med at separatkloakere dele af Skansevej og Nordre Skansevej samt Korsagervej. Se vedlagte oversigtskort.

I dag fører vi det rene regnvand fra tagnedløbsrør til samme kloakledning som spildevand fra toiletter, køkken og andre nedløb. Når vi separatkloakerer, sørger vi i stedet for, at regnvand og spildevand løber i hver sin kloakledning, hvilket er til gavn for miljøet.

Vi gennemfører og betaler for separatkloakeringen ude i vejen. Når vi er færdige, har vi blandt andet ført to stikledninger ind til skel ved din ejendom – en stikledning til spildevand og en til regnvand.

### Du skal også separatkloakere på din ejendom

På hjemmesiden [www.minkloak.dk](http://www.minkloak.dk) finder du vejledninger samt alle tilgængelige informationer om kloaksystemet på din ejendom.

På hjemmesiden kan du blandt andet læse, at du selv skal sørge for at få en autoriseret kloakmester til at separatkloakere på din ejendom. Du kan også finde en oversigt over autoriserede kloakmestre.

Du skal selv betale for arbejdet på din ejendom. Udgiften for din del af arbejdet afhænger blandt andet af forholdene på din ejendom. Vi anbefaler, at du i forbindelse med arbejdet på din ejendom etablerer en ny rensbrønd. Du kan læse mere om rensbrønde i brochuren "Du skal helst installere rensbrønde" på hjemmesiden [www.minkloak.dk/mester-nyttige-links/2](http://www.minkloak.dk/mester-nyttige-links/2)

På [www.minkloak.dk/stik](http://www.minkloak.dk/stik) kan du og kloakmesteren se, hvor vi har planlagt at placere de to nye stikledninger. Har du bemærkninger, skal du kontakte Michael Rasmussen hurtigst muligt, dog senest 24. februar 2023. Du finder kontaktoplysninger senere i dette brev.

### Har du en forhindring ved skel, hvor dine nye stik etableres?

Har du en forhindring ved skel (hæk, støttemur el.lign.), som gør, at vi ikke kan grave helt frem til dit skel, er det dit ansvar, at denne forhindring fjernes, hvis kloakstikkene ønskes ført helt frem til skel.

Hvis din ejendom er separatkloakeret internt umiddelbart til skel, og du har en forhindring (hæk, støttemur el.lign.), som gør, at vi ikke kan grave helt frem til samlingen mellem regn- og spildevandsledningen, er det dit ansvar, at denne forhindring fjernes, hvis kloakstikkene ønskes separeret i forbindelse med de nye stik i vejen føres frem til din grund.

Det er dit ansvar at lave aftale vedrørende ovenstående med den tilsynsførende for kloakprojektet i god tid inden dine nye stik etableres.

Du kan læse mere omkring separatkloakering på din ejendom på vores hjemmeside [www.aalborgforsyning.dk/privat/kloak/separatkloakering/](http://www.aalborgforsyning.dk/privat/kloak/separatkloakering/)

Husk at du altid skal benytte en autoriseret kloakmester, når du ændrer på dit kloaksystem. Vi foreslår, at du allerede nu kontakter en autoriseret kloakmester for at få et overblik over, hvordan du separatkloakerer på din ejendom. Din kloakmester kan allerede nu separatkloakere din ejendom, inden vi har udført dine nye stikledninger. Du kan læse mere om, hvordan din kloakmester skal afslutte dine stikledninger i skel på vores hjemmeside <https://minkloak.dk/mester-tilslutning/4>.

Den autoriserede kloakmester skal være færdig med arbejdet på din ejendom og have fremsendt færdigmelding samt opdateret kloaktegning til Aalborg Kommune inden 31. december 2026.

### Hvornår udfører vi arbejdet – og hvad betyder det for dig?

Vi forventer at indlede arbejdet 13. februar 2023, og vi forventer at være færdige i udgangen af november 2023. Du kan finde information omkring projektet samt kontaktoplysninger på entreprenøren på [www.aalborgforsyning.dk/gravearbejder](http://www.aalborgforsyning.dk/gravearbejder)

Vi indleder arbejdet ud for Nordre Skansevej 7 - 9, herefter følger arbejder i Nordre Skansevej fra Rolighedsvej og mod øst samt Skansevej og Korsagervej.

Arbejdet vil medføre trafikale ændringer i form af blandt andet afspærringer, samt adgangs- og parkeringsbegrænsninger. Der vil i hele perioden være adgang for gående. Arbejdet vil også indebære væsentlige gener i form af blandt andet støv, støj og rystelser. Vi opsætter vibrationsmålere, så vi kan overvåge og begrænse rystelserne.

Vi vil naturligvis bestræbe os på at begrænse generne mest muligt. Vi kan dog ikke undgå at forstyrre din hverdag.

Dette brev er kun fremsendt til ejerne af ejendommen, hvis du udlejer din ejendom, opfordres du til at informere lejer.

Mens arbejdet pågår i Skansevej vil busserne vil blive omdirigeret. Nærmere information følger, når arbejderne nærmer sig.

Det er vores erfaring, at omdeling af breve og pakker samt afhentning af affald i princippet fungerer normalt i de områder, hvor vi arbejder. Ved afhentning af dagrenovation skal du sørge for, at dine containere køres uden for det afspærrede område til [normal afhentningstidspunkt](#). Oplever du problemer med afhentning af dit affald, skal du kontakte Aalborg Renovation.

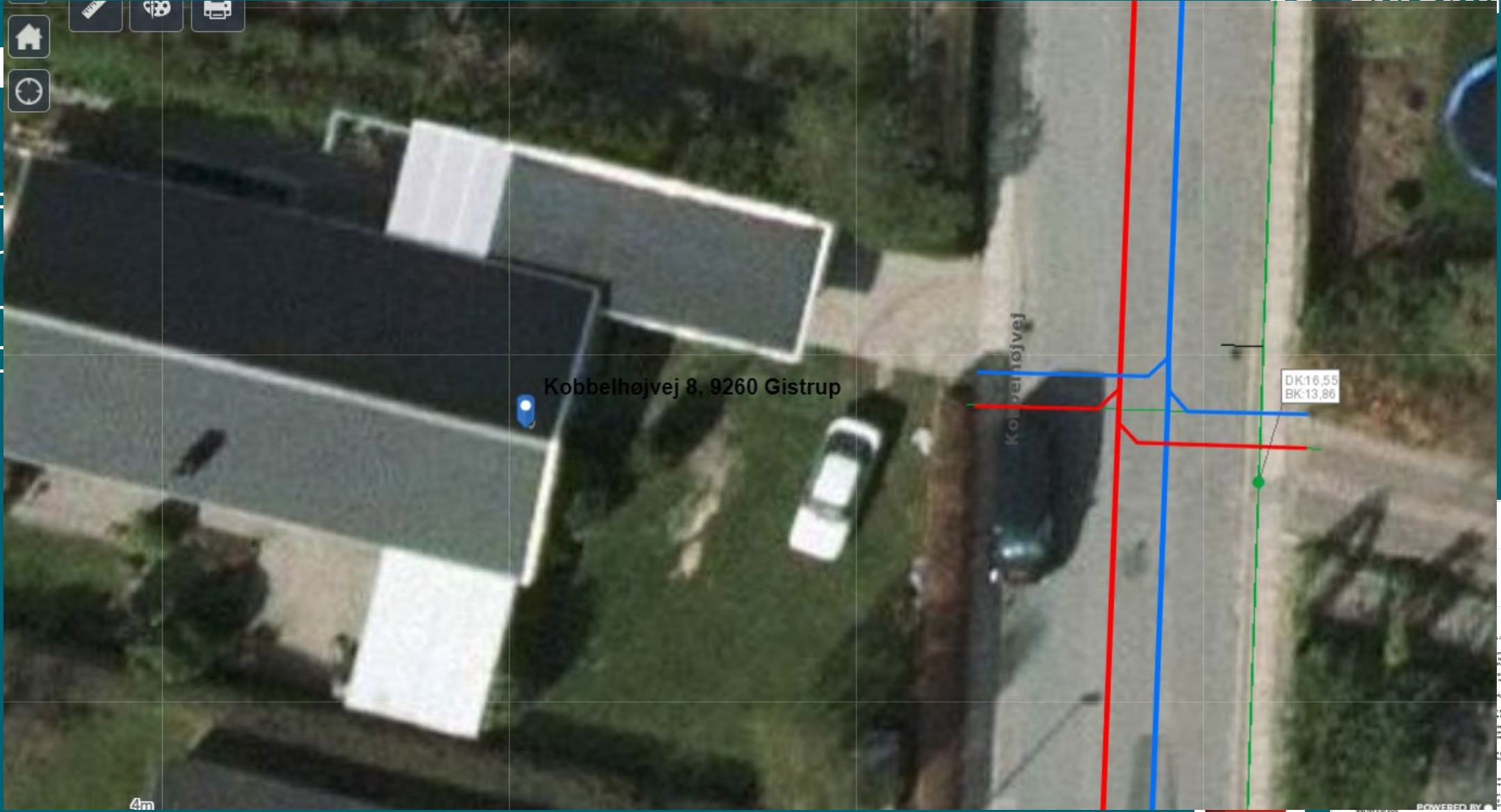
### Yderligere oplysninger og spørgsmål

Hvis du har brug for yderligere oplysninger eller har spørgsmål, er du meget velkommen til at kontakte Michael Rasmussen fra NIRAS på tlf. nr. 6040 5678 eller på e-mailadressen [mmra@niras.dk](mailto:mmra@niras.dk)

Venlig hilsen

Kristian Thaarup Skov  
Vand og Spildevand, Anlæg og Bygherre

Vedlagt  
Oversigtskort



F  
r  
t  
c

**Aalborg Forsyning**

Dato: 08-12-2023  
 Skema: 100000000  
 Skala: 1:12500  
 Målestok: 1:12500

Johan Skjoldborgs Vej i Skalborg  
 En pålavsvej fra tidligere, kablet og  
 pålavsvej ligger i nærheden af  
 skoleområdet. Der er 15 gade for  
 indlagt. Der har været ændret for  
 indlagt.

Alle informationer om kloaksystemet  
 i forbindelse med meter 11 er påpe-  
 get i skemaet.

Der er ændringer i forhold til  
 skemaet. Der er ændringer i  
 skemaet på hjemmesiden.

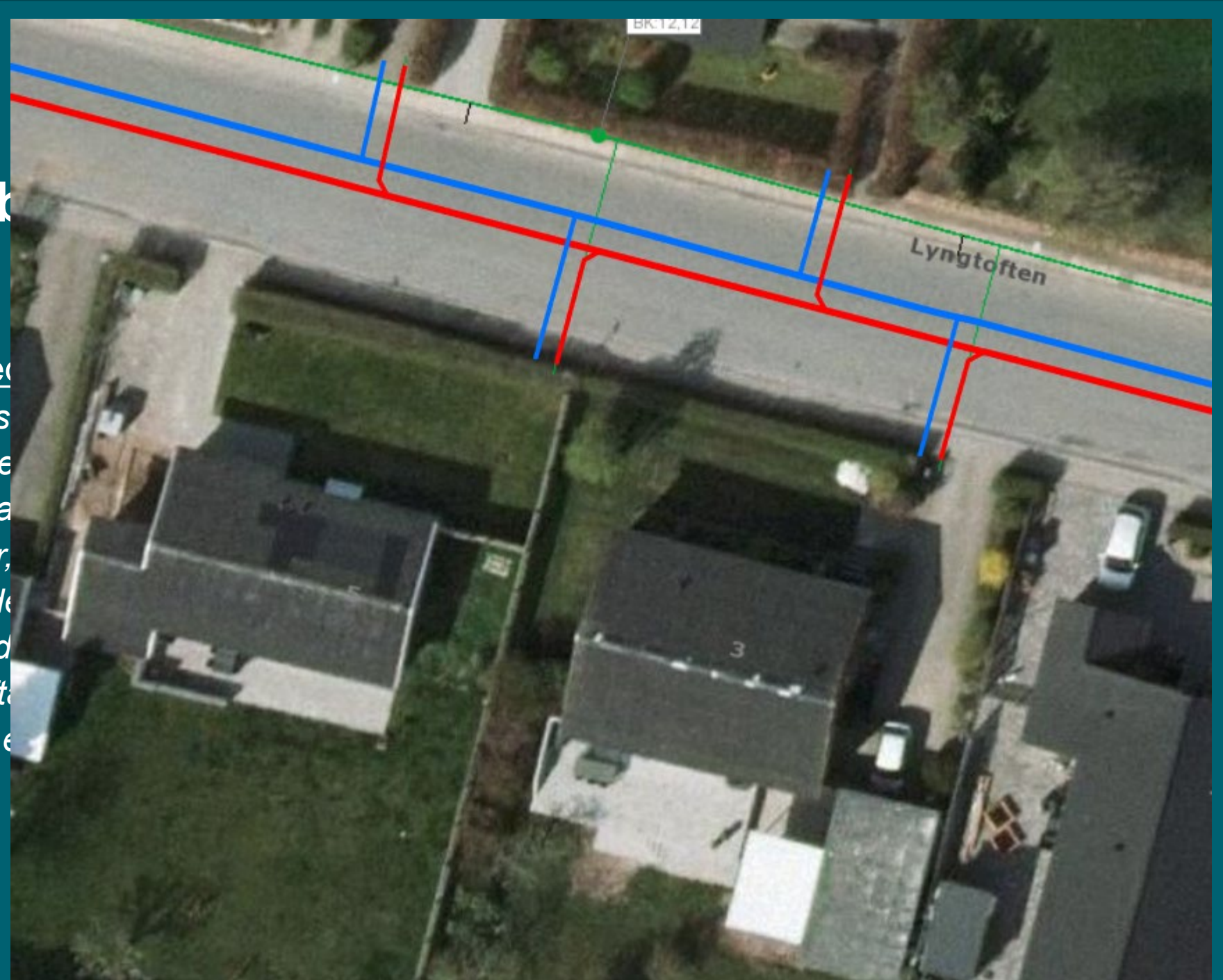
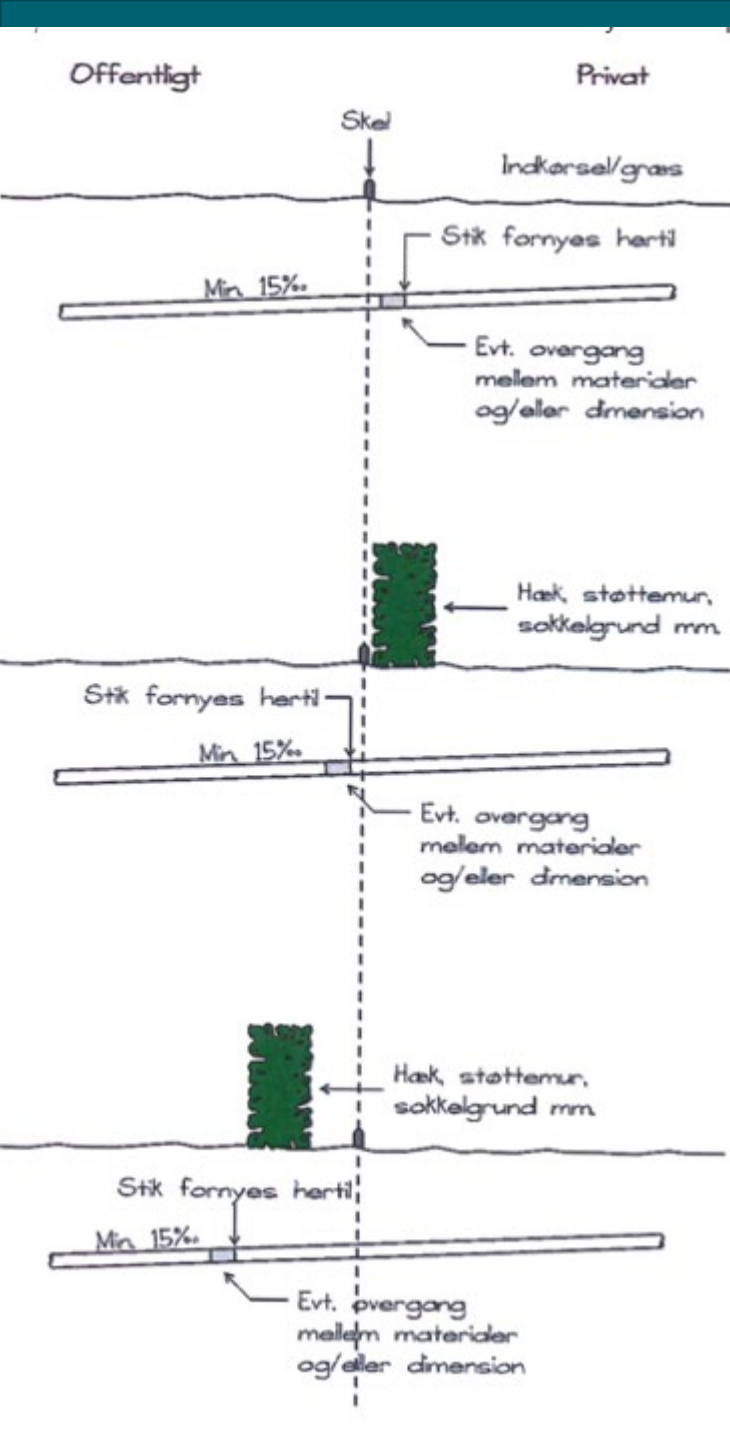
Et planlagt af nye skemaer. Her  
 er skemaet d. 8. februar 2023. Du  
 kan se planlagt fra 10.000 skema, er  
 det den 10. skema.

En forordning i skema, skemaet  
 er skemaet i skemaet. Et skema  
 er skemaet med de nye skema i skema.

POWERED BY

Aalborg Forsyning  
 Skema 100000000  
 8000 100000000  
 www.aalborgforsyning.dk

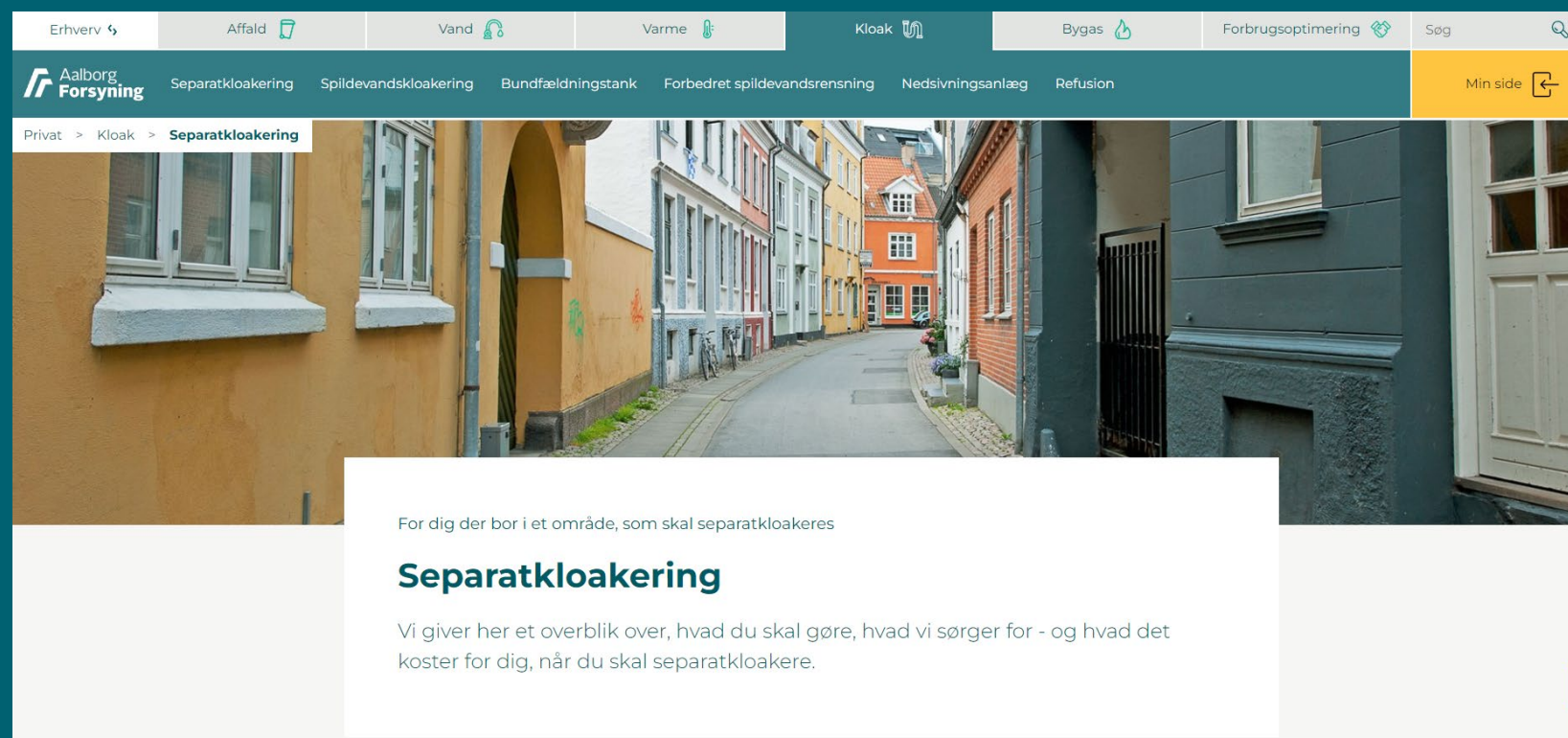




# Information omkring opstart

Du kan læse mere omkring separatkloakering på din ejendom på vores hjemmeside

[www.aalborgforsyning.dk/privat/kloak/separatkloakering/](http://www.aalborgforsyning.dk/privat/kloak/separatkloakering/)



The screenshot shows the website's navigation menu with categories like Erhverv, Affald, Vand, Varme, Kloak, Bygas, and Forbrugsoptimering. The 'Kloak' menu item is selected, leading to a page titled 'Separatkloakering'. The page features a photograph of a narrow residential street and a text box with the following content:

For dig der bor i et område, som skal separatkloakeres

## Separatkloakering

Vi giver her et overblik over, hvad du skal gøre, hvad vi sørger for - og hvad det koster for dig, når du skal separatkloakere.



# Information

Du kan læse mere  
[www.aalborgforsyning.dk](http://www.aalborgforsyning.dk)

## Hvad skal du gøre?

- **Hvis du separatkloakerer, før vi gør det ude i vejen, så skal du kontakte os. Du kan kontakte os via kontaktformularen nederst på siden.**  
Hvis du bygger nyt eller bygger om, og påtænker at separatkloakere, før vi er gået i gang med separatkloakering i vejen i dit område, så kontakt os.
- **Er du i tvivl om, hvordan din ejendom er kloakeret?**  
Hvis du er i tvivl om, hvordan din ejendom er kloakeret kan du på [MinKloak.dk](http://MinKloak.dk) indtaste din adresse. her har vi samlet de informationer, som er tilgængelige vedrørende kloakering på din ejendom.
- **Du skal sørge for kloakeringen på din egen grund**  
Du skal med hjælp fra en autoriseret kloakmester sørge for at separatkloakere på din grund og koble kloakken på vores stikledninger ved skel. Du skal altid benytte en autoriseret kloakmester, når du etablerer eller ændrer på dit kloaksystem.
- **Du skal placere regnvandsledningerne højt**  
Hvis dine spildevandsledninger er i god stand, kan du måske genbruge dem. Husk at placere dine regnvandsledninger så højt som muligt. Du må under ingen omstændigheder placere dine spildevandsledninger dybere end tidligere.
- **Du skal sikre kloakken kan renses**  
Du skal sørge for, at det er muligt at rense kloakken på din grund. Den bedste løsning er efter vores mening, at du installerer en rensebrønd til dine spildevands- og regnvandsledninger umiddelbart inden for skel.
- **Du skal tilslutte omfangsdræn til regnvandsledningen**  
Hvis du har et omfangsdræn, skal du tilslutte det til din regnvandsledning. Du må aldrig tilslutte andet end regnvand og omfangsdræn til den separate regnvandsledning. Du må aldrig tilslutte andet end spildevand til den separate spildevandsledning.
- **Du skal henvise din kloakmester til vores krav om placering af stik**  
[Se vores vejledning til placering af stik](#)

Dato: 02.02.2023  
Sagsnr.:  
Dok. nr.:  
Telefon:  
Initialer: KTS

## Vi går nu i gang med at separatkloakere dit kvarter

Aalborg Forsyning indleder nu arbejdet med at separatkloakere dele af Skansevej og Nordre Skansevej samt ~~Korsagervej~~. Se vedlagte oversigtskort.

I dag fører vi det rene regnvand fra tagnedløbsrør til samme kloakledning som spildevand fra toiletter, køkken og andre nedløb. Når vi separatkloakerer, sørger vi i stedet for, at regnvand og spildevand løber i hver sin kloakledning, hvilket er til gavn for miljøet.

Vi gennemfører og betaler for separatkloakeringen ude i vejen. Når vi er færdige, har vi blandt andet ført to stikledninger ind til skel ved din ejendom – en stikledning til spildevand og en til regnvand.

### Du skal også separatkloakere på din ejendom

På hjemmesiden [www.minkloak.dk](http://www.minkloak.dk) finder du vejledninger samt alle tilgængelige informationer om kloaksystemet på din ejendom.

På hjemmesiden kan du blandt andet læse, at du selv skal sørge for at få en autoriseret kloakmester til at separatkloakere på din ejendom. Du kan også finde en oversigt over autoriserede kloakmestre.

Du skal selv betale for arbejdet på din ejendom. Udgiften for din del af arbejdet afhænger blandt andet af forholdene på din ejendom. Vi anbefaler, at du i forbindelse med arbejdet på din ejendom etablerer en ny rensbrønd. Du kan læse mere om rensbrønde i brochuren "Du skal helst installere rensbrønde" på hjemmesiden [www.minkloak.dk/mester-nyttige-links/2](http://www.minkloak.dk/mester-nyttige-links/2)

På [www.minkloak.dk/stik](http://www.minkloak.dk/stik) kan du og kloakmesteren se, hvor vi har planlagt at placere de to nye stikledninger. Har du bemærkninger, skal du kontakte Michael Rasmussen hurtigst muligt, dog senest 24. februar 2023. Du finder kontaktoplysninger senere i dette brev.

### Har du en forhindring ved skel, hvor dine nye stik etableres?

Har du en forhindring ved skel (hæk, støttemur el.lign.), som gør, at vi ikke kan grave helt frem til dit skel, er det dit ansvar, at denne forhindring fjernes, hvis kloakstikkene ønskes ført helt frem til skel.

Hvis din ejendom er separatkloakeret internt umiddelbart til skel, og du har en forhindring (hæk, støttemur el.lign.), som gør, at vi ikke kan grave helt frem til samlingen mellem regn- og spildevandsledningen, er det dit ansvar, at denne forhindring fjernes, hvis kloakstikkene ønskes separeret i forbindelse med de nye stik i vejen føres frem til din grund.

Det er dit ansvar at lave aftale vedrørende ovenstående med den tilsynsførende for kloakprojektet i god tid inden dine nye stik etableres.

Du kan læse mere omkring separatkloakering på din ejendom på vores hjemmeside [www.aalborgforsyning.dk/privat/kloak/separatkloakering/](http://www.aalborgforsyning.dk/privat/kloak/separatkloakering/)

Husk at du altid skal benytte en autoriseret kloakmester, når du ændrer på dit kloaksystem. Vi foreslår, at du allerede nu kontakter en autoriseret kloakmester for at få et overblik over, hvordan du separatkloakerer på din ejendom. Din kloakmester kan allerede nu separatkloakere din ejendom, inden vi har udført dine nye stikledninger. Du kan læse mere om, hvordan din kloakmester skal afslutte dine stikledninger i skel på vores hjemmeside <https://minkloak.dk/mester-tilslutning/4>.

Den autoriserede kloakmester skal være færdig med arbejdet på din ejendom og have fremsendt færdigmelding samt opdateret kloaktegning til Aalborg Kommune inden 31. december 2026.

### Hvornår udfører vi arbejdet – og hvad betyder det for dig?

Vi forventer at indlede arbejdet 13. februar 2023, og vi forventer at være færdige i udgangen af november 2023. Du kan finde information omkring projektet samt kontaktoplysninger på entreprenøren på [www.aalborgforsyning.dk/gravearbejder](http://www.aalborgforsyning.dk/gravearbejder)

Vi indleder arbejdet ud for Nordre Skansevej 7 - 9, herefter følger arbejder i Nordre Skansevej fra Rolighedsvej og mod øst samt Skansevej og ~~Korsagervej~~.

Arbejdet vil medføre trafikale ændringer i form af blandt andet afspærringer, samt adgangs- og parkeringsbegrænsninger. Der vil i hele perioden være adgang for gående. Arbejdet vil også indebære væsentlige gener i form af blandt andet støv, støj og rystelser. Vi opsætter vibrationsmålere, så vi kan overvåge og begrænse rystelserne.

Vi vil naturligvis bestræbe os på at begrænse generne mest muligt. Vi kan dog ikke undgå at forstyrre din hverdag.

Dette brev er kun fremsendt til ejerne af ejendommen, hvis du udlejer din ejendom, opfordres du til at informere lejer.

Mens arbejdet pågår i Skansevej vil busserne vil blive omdirigeret. Nærmere information følger, når arbejderne nærmer sig.

Det er vores erfaring, at omdeling af breve og pakker samt afhentning af affald i princippet fungerer normalt i de områder, hvor vi arbejder. Ved afhentning af dagrenovation skal du sørge for, at dine containere køres uden for det afspærrede område til [normal afhentningstidspunkt](#). Oplever du problemer med afhentning af dit affald, skal du kontakte Aalborg Renovation.

### Yderligere oplysninger og spørgsmål

Hvis du har brug for yderligere oplysninger eller har spørgsmål, er du meget velkommen til at kontakte Michael Rasmussen fra NIRAS på tlf. nr. 6040 5678 eller på e-mailadressen [mmra@niras.dk](mailto:mmra@niras.dk)

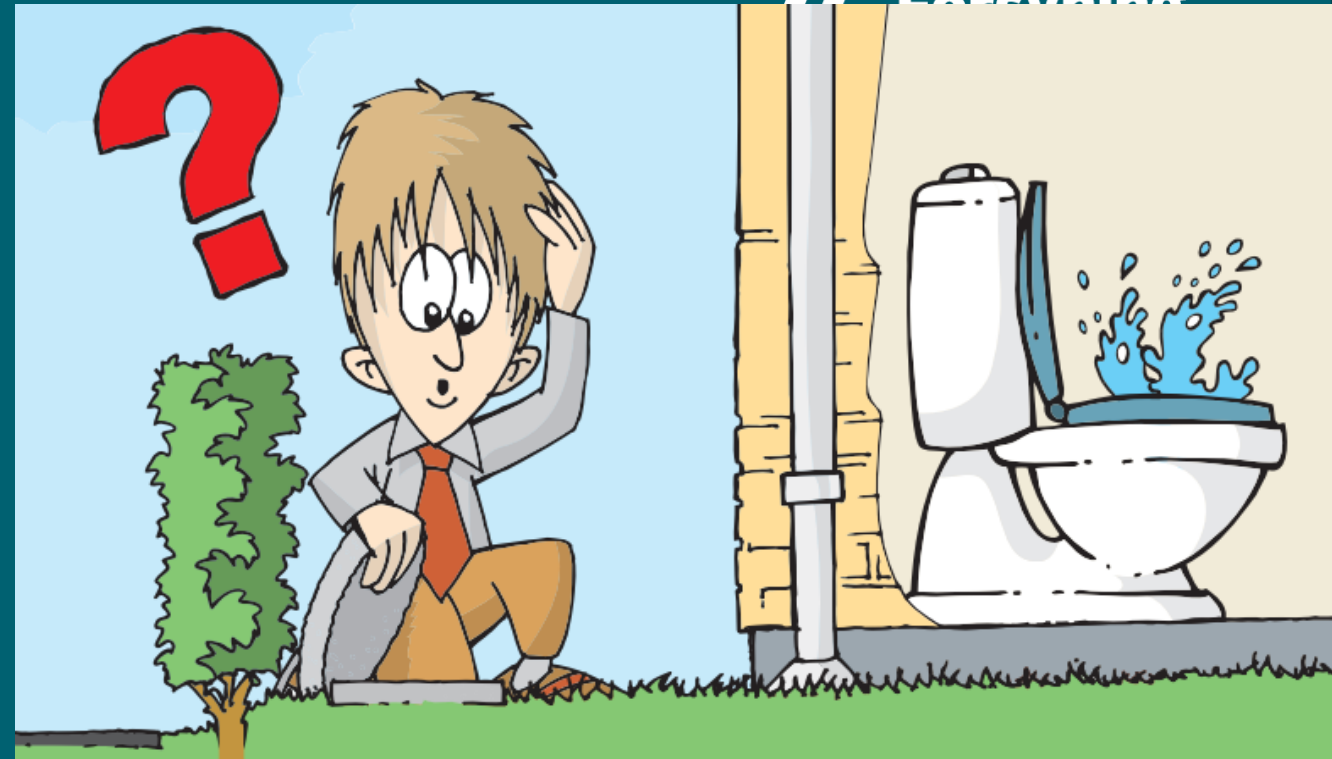
Venlig hilsen

Kristian Thaarup Skov  
Vand og Spildevand, Anlæg og Bygherre

Vedlagt  
Oversigtskort

# Benyt autoriseret kloakmester

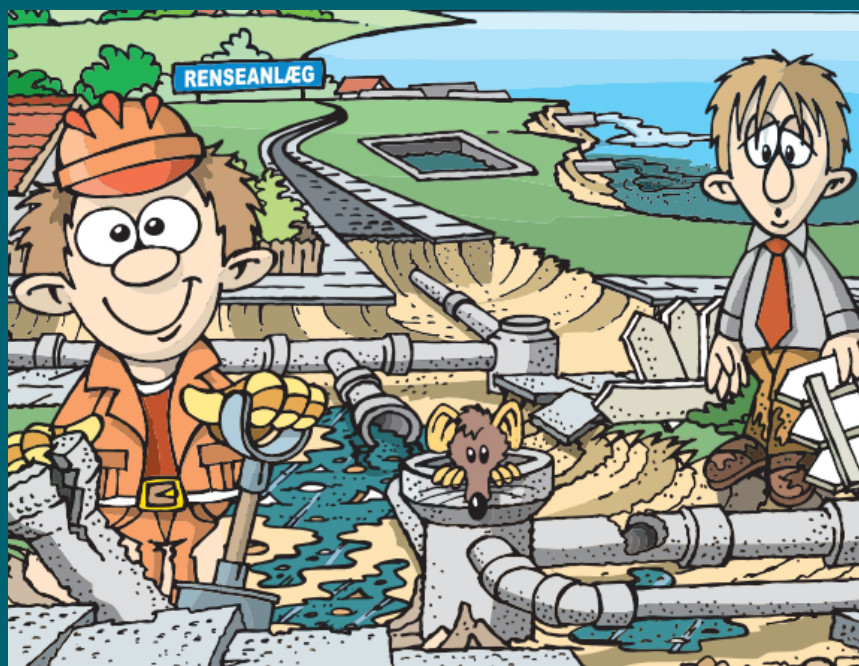
## Frist for intern separatkloakering



Husk at du altid skal benytte en autoriseret kloakmester, når du ændrer på dit kloaksystem. Vi foreslår, at du allerede nu kontakter en autoriseret kloakmester for at få et overblik over, hvordan du separatkloakerer på din ejendom. Din kloakmester kan allerede nu separatkloakere din ejendom, inden vi har udført dine nye stikledninger. Du kan læse mere om, hvordan din kloakmester skal afslutte dine stikledninger i skel på vores hjemmeside <https://minkloak.dk/mester-tilslutning/4>.

Den autoriserede kloakmester skal være færdig med arbejdet på din ejendom og have fremsendt færdigmelding samt opdateret kloaktegning til Aalborg Kommune inden 31. december 2026.

## Øvrig information



### Hvornår udfører vi arbejdet – og hvad betyder det for dig?

Vi forventer at indlede arbejdet 13. februar 2023, og vi forventer at være færdige i udgangen af november 2023. Du kan finde information omkring projektet samt kontaktoplysninger på entreprenøren på [www.aalborgforsyning.dk/gravearbejder](http://www.aalborgforsyning.dk/gravearbejder)

Vi indleder arbejdet ud for Nordre Skansevej 7 - 9, herefter følger arbejder i Nordre Skansevej fra Rolighedsvej og mod øst samt Skansevej og Korsagervej.

Arbejdet vil medføre trafikale ændringer i form af blandt andet afspærringer, samt adgangs- og parkeringsbegrænsninger. Der vil i hele perioden være adgang for gående. Arbejdet vil også indebære væsentlige gener i form af blandt andet støv, støj og rystelser. Vi opsætter vibrationsmålere, så vi kan overvåge og begrænse rystelserne.

Vi vil naturligvis bestræbe os på at begrænse generne mest muligt. Vi kan dog ikke undgå at forstyrre din hverdag.

Dette brev er kun fremsendt til ejerne af ejendommen, hvis du udlejer din ejendom, opfordres du til at informere lejer.

Mens arbejdet pågår i Skansevej vil busserne vil blive omdirigeret. Nærmere information følger, når arbejderne nærmer sig.

Det er vores erfaring, at omdeling af breve og pakker samt afhentning af affald i princippet fungerer normalt i de områder, hvor vi arbejder. Ved afhentning af dagrenovation skal du sørge for, at dine containere køres uden for det afspærrede område til [normal afhentningstidspunkt](#). Oplever du problemer med afhentning af dit affald, skal du kontakte Aalborg Renovation.

### Yderligere oplysninger og spørgsmål

Hvis du har brug for yderligere oplysninger eller har spørgsmål, er du meget velkommen til at kontakte **Michael Rasmussen** fra NIRAS på tlf. nr. 6040 5678 eller på e-mailadressen [mmra@niras.dk](mailto:mmra@niras.dk)



## Aktuelle større graveprojekter

Du finder informationer om alle vores større anlægsprojekter nedenfor. Klik på din by for at finde de aktuelle gravearbejder i dit område.

### Tilsyn

UCON ApS

Niels Jernes Vej 14

9220 Aalborg Ø

Christian Winde Pedersen

T: 4240 2644

E: [winde@ucon.dk](mailto:winde@ucon.dk)

### Entreprenør

HMC Byg og Anlæg A/S

Himmerlandsvej 16

9670 Løgstør

Entrepriseleder:

Robert Hjort Christensen

Telefon: 5117 9817

Mail: [rc@hmc-as.dk](mailto:rc@hmc-as.dk)

Vagttelefon: 5117 9817



Gravearbejde i Egense Skanse

Gravearbejde i Gistrup





# Stiketablering af Aalborg Forsyning

## Etablering af stik, der tilsluttes eksisterende system

1. Hvor skelgrænse er placeret i græs, belægningssten eller tilsvarende:

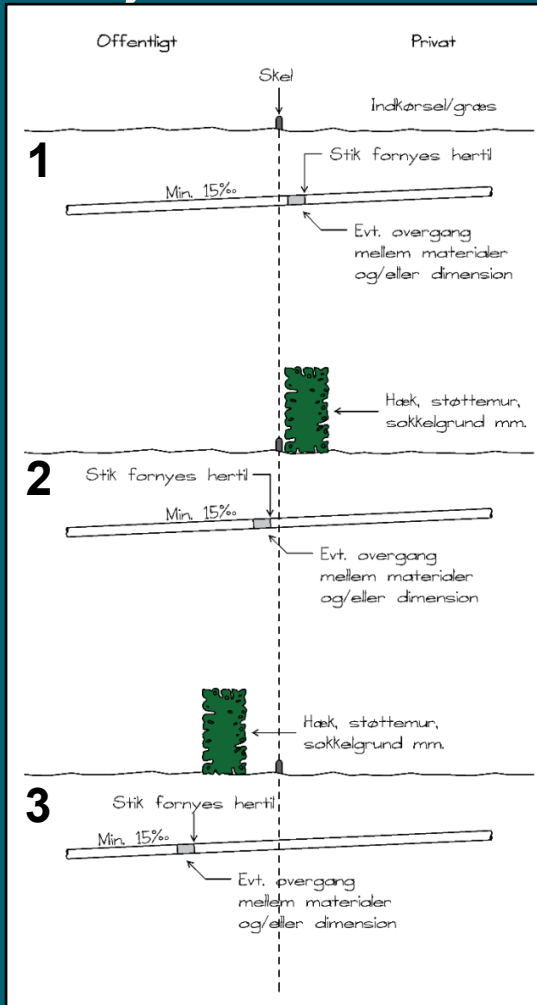
Overgangsløsning etableres på privat side af skel.

2. Hvor skelgrænse er placeret foran ved hæk, støttemur eller tilsvarende:

Overgangsløsning placeret på offentlig side af skel

3. Hvor der foran skelgrænse er placeret hæk, støttemur eller tilsvarende:

Overgangsløsning placeret på offentlig side af skel foran disse forhindringer



# Stiketablering af Aalborg Forsyning

## Etablering af stik, der IKKE tilsluttes eksisterende system

1. Hvor skelgrænse er placeret i græs, belægningssten eller tilsvarende:

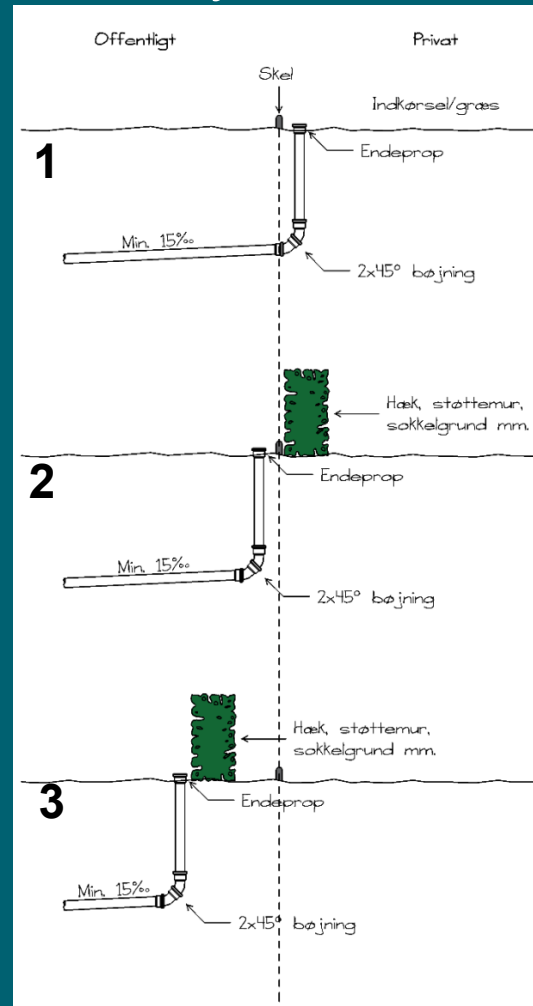
Stik afsluttes med opføringsrør og afpropning lige inden for skel

2. Hvor skelgrænse er placeret foran hæk, støttemur eller tilsvarende:

Stik afsluttes med opføringsrør og afpropning lige før skel på offentlig side

3. Hvor der foran skelgrænse er placeret hæk, støttemur eller tilsvarende:

Stik afsluttes med opføringsrør og afpropning før denne "forhindring"





# Stiketablering af Aalborg Forsyning

## Etablering af stik, der tilsluttes skelbrønd

1. Hvor skelbrønd er placeret  $\leq 1\text{m}$  fra skelgrænse i græs, belægningssten eller tilsvarende:

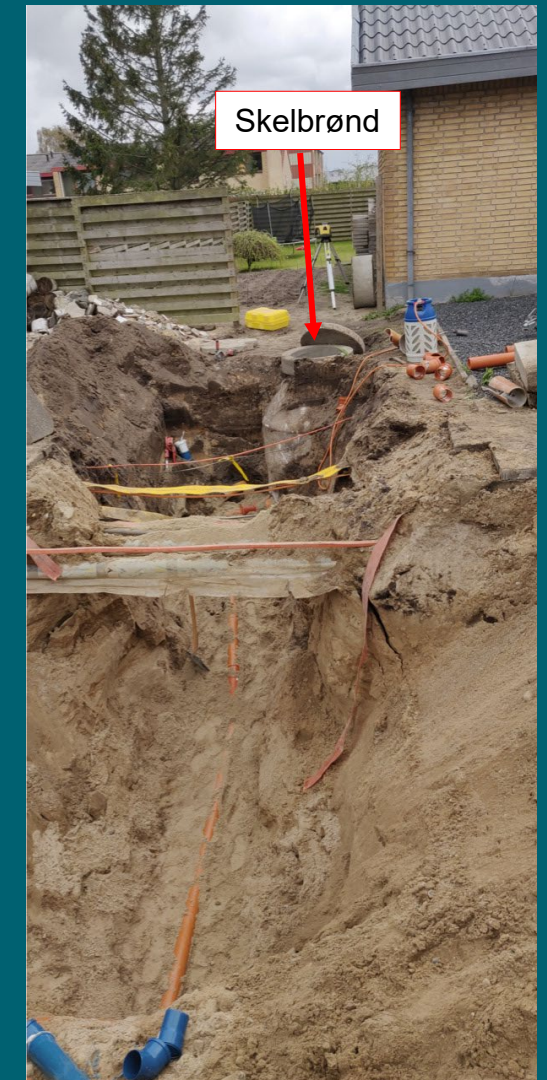
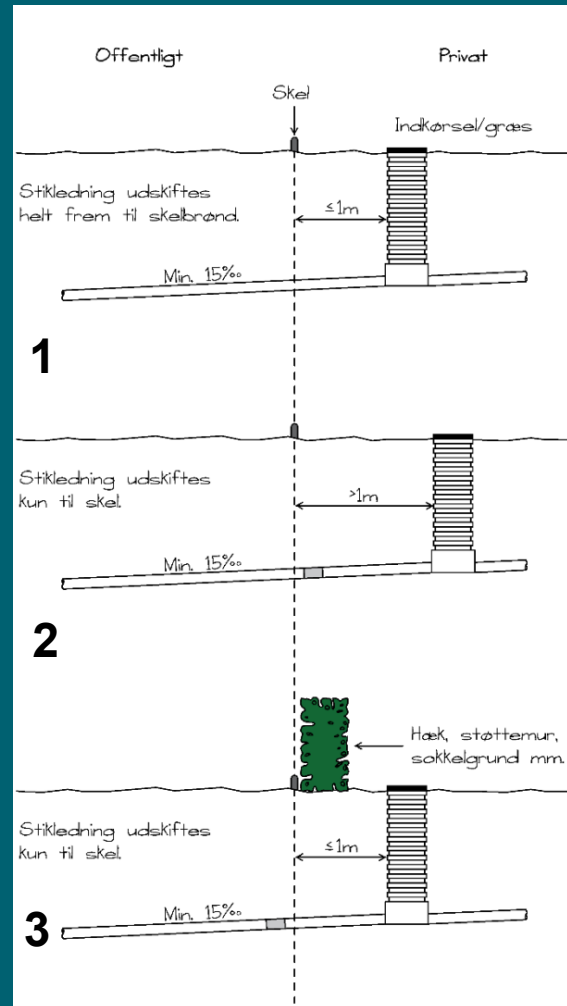
Ny stikledning føres frem og kobles til skelbrønd

2. Hvor skelbrønd er placeret  $\geq 1\text{m}$  fra skelgrænse i græs, belægningssten eller tilsvarende

Ny stikledning føres frem til skel, og overgangsløsning placeres lige indenfor privat side af skel

3. Hvor skelgrænse er placeret foran hæk, støttemur eller tilsvarende, og udløb af skelbrønd er placeret  $\leq 1\text{m}$  fra skelgrænse

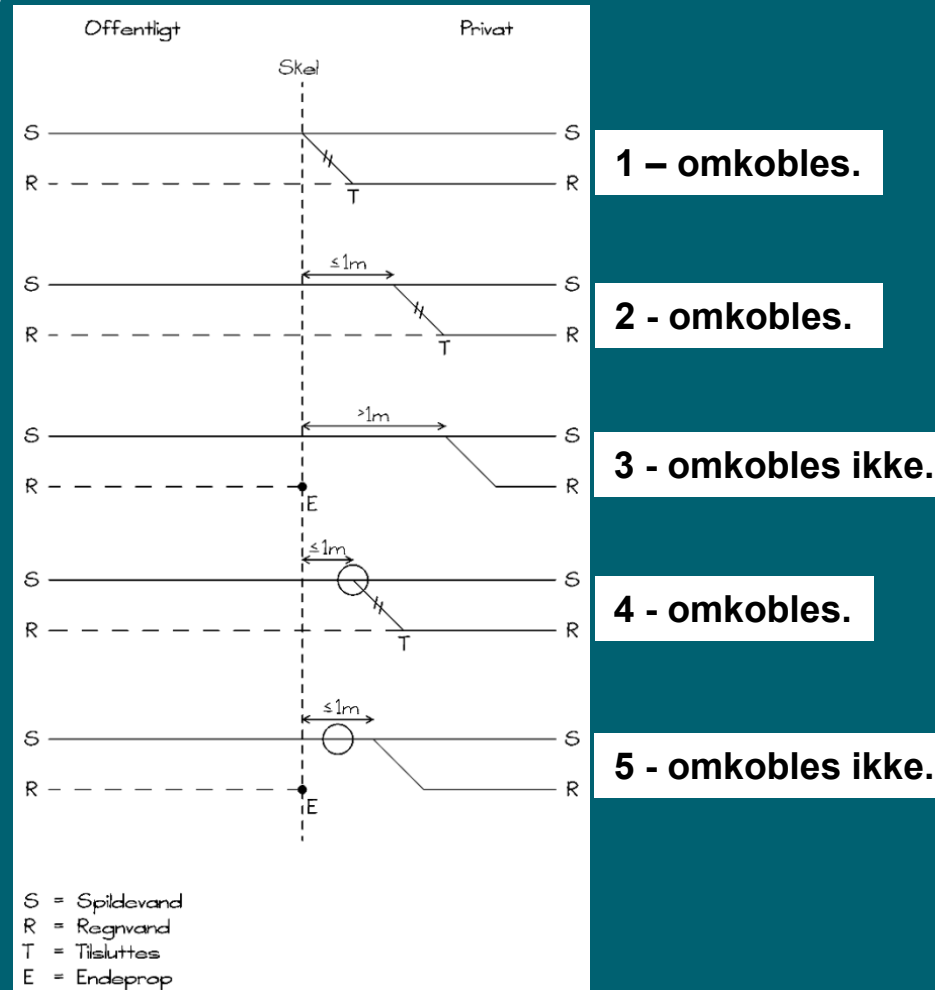
Overgangsløsning placeres lige før skelgrænse på offentlig side af skel



# Stiketablering af Aalborg Forsyning

## Etablering af stik, der tilsluttes skelbrønd

- Entreprenør skal som udgangspunkt foretage omkobling, dog med de tidligere gennemgåede retningslinjer i mente.
- Generelt gælder at entreprenøren foretager omkobling til separatkloak, hvis kortslutningen mellem regn- og spildevand er placeret  $\leq 1\text{m}$  indenfor skel.

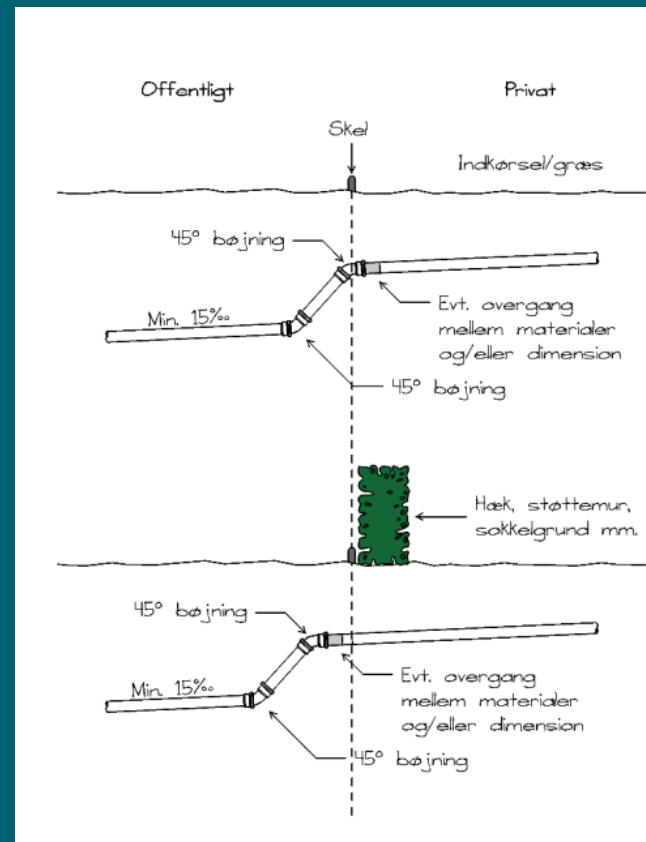


# Stiketablering af Aalborg Forsyning

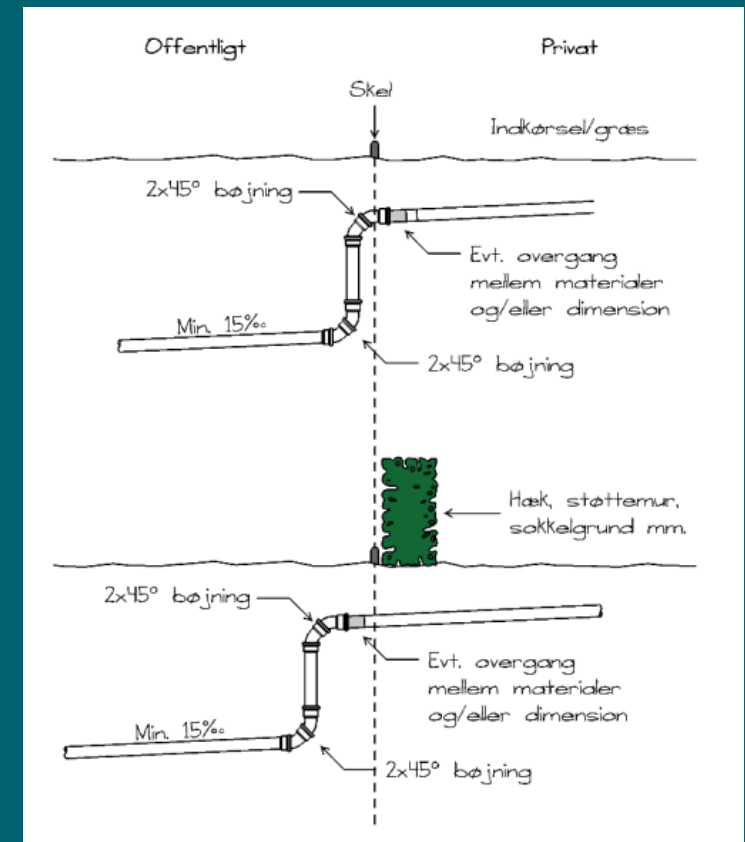
## Sammenkobling ved etablering af svanehals

1. På tegningerne fremgår en projekteret stikkote som skal overholdes.
2. Svanehals skal anvendes, når projektkoten er væsentlig dybere end den private stikledning. Svanehalsen etableres normal vis i fortovet.
3. Hvis kabler i fortovet umuliggør etablering af svanehals, kan der i nødstilfælde etableres overgang med 4 x 45-graders bøjninger.
4. Kontakt tilsynet, hvis niveauet af internt system er meget højere end den projekterede stikkote. Måske kan stikket hæves.

### Svanehals



### Hvis svanehals ikke er mulig



Spørgsmål?